

COMUNE DI CASAL DI PRINCIPE

Provincia di Caserta

SERVIZIO TECNICO – LL.PP.



VERBALE DI GARA N. 4

OGGETTO: Gara per l'affidamento lavori di Lavori di PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "CONTRATTI DI QUARTIERE II";

L'anno 2009, il giorno 04 del mese di Giugno , alle ore 15,00, la commissione costituita da: Presidente Ing. Alfredo Maria Cenviti , Responsabile del Servizio Tecnico Servizio LL.PP.;

componente Arch. Nicola Di Rienzo;

componente Arch. Massimo Apollonio Capasso;

Segretario Verbalizzante Geom. Giacomo Letizia

La commissione procede alla verifica dell'integrità del plico sigillato contenente l'offerta economica e l'offerta tempo e le giustificazione dei prezzi (BUSTE C, D e E) e da atto dell'integrità dei sigilli. Il presidente procede all'apertura dell'involucro sigillato e procede all'apertura della busta "D" – Offerta Economica e legge ad alta voce i ribassi offerti:

ATI Capogruppo DISA srl Via Lombardia n. 14 81033 Casal di Principe (CE) – Mandanti Digeco srl, Co.Ge.Sa. sas, Impresa Geom. D'Alessio Raffaele

Offerta presentata 6,325 % ribasso percentuale offerto dall'appaltatore

Ati Capogruppo CO.MER. Società Cooperativa Via E. Pessina n° 14 – 81010 Quarto (NA) – Mandanti Gialtas Costruzioni Srl, IM.E.CA di Castellone Pasquale

Offerta presentata 4,471 % ribasso percentuale offerto dall'appaltatore

ATI Capogruppo DISA srl Via Lombardia n. 14 81033 Casal di Principe (CE) – Mandanti Digeco srl, Co.Ge.Sa. sas, Impresa Geom. D'Alessio Raffaele

Punteggio **ATI Capogruppo DISA** = $(X_i/X_{max}) \times 30$ punti = $(6,325/6,325) \times 30 = 30$ punti

Ati Capogruppo CO.MER. Società Cooperativa Via E. Pessina n° 14 – 81010 Quarto (NA) – Mandanti Gialtas Costruzioni Srl, IM.E.CA di Castellone Pasquale

Punteggio **Ati Capogruppo CO.MER.** = $(X_i/X_{max}) \times 30$ punti = $(4,471/6,3250) \times 30 = 21,21$ punti

Il presidente procede all'apertura della busta "E" – Elemento tempo e legge ad alta voce i ribassi offerti:

ATI Capogruppo DISA srl Via Lombardia n. 14 81033 Casal di Principe (CE) – Mandanti Digeco srl, Co.Ge.Sa. sas, Impresa Geom. D'Alessio Raffaele

Giorni in meno offerti dall'appaltatore per l'esecuzione delle opere 450 giorni

Ati Capogruppo CO.MER. Società Cooperativa Via E. Pessina n° 14 – 81010 Quarto (NA) – Mandanti Gialtas Costruzioni Srl, IM.E.CA di Castellone Pasquale

Giorni in meno offerti dall'appaltatore per l'esecuzione delle opere 200 giorni

ATI Capogruppo DISA srl Via Lombardia n. 14 81033 Casal di Principe (CE) – Mandanti Digeco srl, Co.Ge.Sa. sas, Impresa Geom. D'Alessio Raffaele

Punteggio **ATI Capogruppo DISA** = $(T X_i/T X_{max}) \times 12$ punti = $(450/450) \times 12 = 12$ punti

Ati Capogruppo CO.MER. Società Cooperativa Via E. Pessina n° 14 – 81010 Quarto (NA) – Mandanti Gialtas Costruzioni Srl, IM.E.CA di Castellone Pasquale

Punteggio **Ati Capogruppo CO.MER.** = $(T X_i/T X_{max}) \times 12$ punti = $(200/450) \times 12 = 5,33$ punti

Il punteggio definitivo delle ditte partecipanti risulta il seguente (somma dei punteggi del verbale n. 3 del 01.06.2009 e del presente verbale):

ATI Capogruppo DISA srl Via Lombardia n. 14 81033 Casal di Principe (CE) – Mandanti Digeco srl, Co.Ge.Sa. sas, Impresa Geom. D'Alessio Raffaele

Punteggio totale punti 23,55+30+12 = punti 65,55

Ati Capogruppo CO.MER. Società Cooperativa Via E. Pessina n° 14 – 81010 Quarto (NA) – Mandanti Gialtas Costruzioni Srl, IM.E.CA di Castellone Pasquale

Punteggio totale punti 18,02+21,21+5,33 = punti 44,56

da cui si evince che il concorrente aggiudicatario della presente procedura di gara è la ditta **ATI Capogruppo DISA srl Via Lombardia n. 14 81033 Casal di Principe (CE) – Mandanti Digeco srl, Co.Ge.Sa. sas, Impresa Geom. D'Alessio Raffaele**, avendo la relativa offerta totalizzato il massimo punteggio tra tutte le offerte ammesse alla procedura di gara, pari a punti 65,55/100, e risultando, pertanto, l'offerta economicamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante, corrispondente ad un prezzo offerto pari ad **€ 7.614.586,95** di cui € 422.803,00 per oneri per la sicurezza e ad un tempo di esecuzione lavori offerto pari a **gg. 450**

La Commissione Giudicatrice, infine, con riferimento ai punteggi totalizzati dal concorrente aggiudicatario, dà atto che non si verifica, nel caso di specie, che i punti attribuiti in ragione del prezzo offerto e la somma dei punti attribuiti in ragione degli altri elementi di valutazione risultino, in entrambi i casi, pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara e, pertanto, dispone

di non procedere alla verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 86 comma 2 del d.Lgs 163/06 e s.m.i.

Alla luce delle risultanze sopra esposte, alle ore 17.30 circa, il Presidente dichiara terminate le operazioni di gara, conclusasi con l'individuazione del concorrente "**Ditta ATI Capogruppo DISA srl Via Lombardia n. 14 81033 Casal di Principe (CE) – Mandanti Digeco srl, Co.Ge.Sa. sas, Impresa Geom. D'Alessio Raffaele**" quale **aggiudicatario provvisorio della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe.**

Il Presidente dispone l'invio alla Prefettura dei Camerali delle ditte partecipanti ai fini del rispetto del patto di legalità e contestualmente richiede il DURC per via telematica agli Enti preposti.

OSSERVAZIONI dei presenti alla procedura: Nessuna

Del che è verbale.

IL PRESIDENTE

Ing. Alfredo Maria Cenviti

IL SEGRET. VERBALIZZANTE

Geom. Giacomo Letizia

COMPONENTI COMM.

Arch. Nicola Di Rienzo

Arch. Massimo Apollonio Capasso